

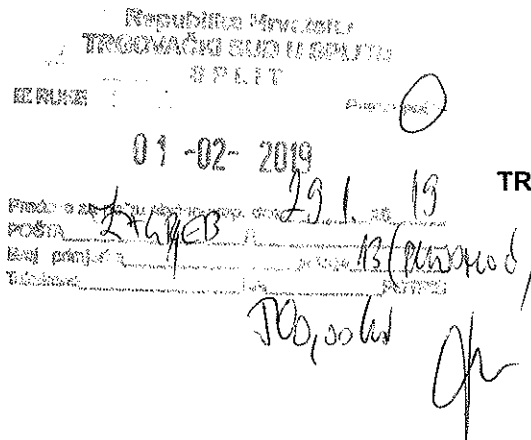


Rot 11  
R-2, 2,

Stečajna upraviteljica

Bankruptcy administrator

Zagreb, 25.1.2019.  
Znak: 2-005/18-M



TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Na broj : St-896/2018

STEČAJNI DUŽNIK: **Stečajna masa iza BRIGITTE Z. d.o.o. u stečaju**, OIB 88916685420,  
Zagreb, Kruge 9

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

Izvještajno ročište određeno za dan 21.2.2019. godine

### I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Naslovnog suda posl.br. St-896/2018 od dana 17.12.2018. godine određen je nastavak postupka iza stečajnog dužnika BRIGITTE Z d.o.o., OIB 04500473254, Split, Rašeljčina 10 te sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

Nad imenovanim društvom je rješenjem istog suda posl.br. St-845/2017 od 19.2.2018. godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak te je nastavak postupka određen zbog naknadno pronađene imovine.

### II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajna masa upisana je u registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS brojem 060398809 naziva:

Stečajna masa iza BRIGITTE Z. d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge u stečaju  
skraćenog naziva

Stečajna masa iza BRIGITTE Z. d.o.o. u stečaju

sa sjedištem u Zagrebu, Kruge 9

upravitelj: Marina Mamić, Zagreb, Kruge 9, stečajna upraviteljica

### III. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Uvidom u račun dobiti i gubitka za posljednje tri godine, utvrđeno je da stečajni dužnik nije imao poslovnih niti financijskih prihoda, te je imao neznatne poslovne i financijske rashode.

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom obzirom da je u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 8.413,68 kn, te je Naslovni sud donio rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni dužnik je izjavio žalbu protiv navedenog rješenja uz koju je dostavio potvrdu FINA-e iz koje proizlazi da su evidentirane osnove iz očevidnika podmirene, ali je drugostupanjskim rješenjem žalba odbijena kao neosnovana obzirom da su u trenutku donošenja prvostupanjskog rješenja bile ispunjene pretpostavke za njegovo donošenje.

Provjerom navoda iz žalbi i uvidom u pomoćni popis zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu, utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina stoga je stečajna upraviteljica predložila nastavak postupka radi naknadne diobe.

#### **IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

- kat. čest. 13909/2, VRT, zk.ul.br. 2741 K.O. Vinišće;
- kat. čest. 13909/1 2588 PAŠNJAK "BRDO", zk.ul.br. 2588, K.O. Vinišće, za 336/2162 dijela;

upisanih kod zemljišnoknjižnog odjela Trogir, Općinskog suda u Splitu.

Na navedenim nekretninama nema upisanih tereta.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iskazana u bilanci za 2016. godinu iznosi 466.400,00 kn.

Temeljem obavijesti Splitsko-dalmatinska županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Trogir, KLASA: 350-05/18-10/000113 URBROJ: 2181/1-11-00-08/09-18-0003 od dana 08.05.2018. godine, nekretnine se nalaze unutar neizgrađenog- uređenog dijela građevinskog područja naselja.

Nije utvrđeno knjigovodstveno niti stvarno postojanje druge pokretne, nepokretne imovine ili prava koja bi ulazila u stečajnu masu.

#### **V. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA**

Prema podacima iz bilance za 2016. godinu, na pasivnoj strani na poziciji obveza za zajmove, depozite i slično, iskazana je obveza u iznosu 508.800,00 kn

Tražbinu u drugom višem isplatnom redu prijavila su dva vjerovnika, i to u ukupnom iznosu od 422.037,80 kn.

#### **VI. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI**

Stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
4. Stečajna upraviteljica predlaže stečajnim vjerovnicima da donesu odluku da se vrijednost nekretnina utvrdi u iznosu knjigovodstvene vrijednosti nekretnina ili da daju odobrenje stečajnoj upraviteljici za angažiranje stalnog sudskog vještaka građevinske struke za izradu procjene vrijednosti nekretnina, a radi prodaje nekretnina u ili izvan stečajnog postupka. .

**Stečajna upraviteljica**  
**MARINA MAMIĆ**

